

**Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по
обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов
«ВЕТЕРАН»**



«ГОРОДСКАЯ ПОЖИЗНЕННАЯ РЕНТА»

С 2001 года департамент социальной политики города Новосибирска реализует социальный проект **«Городская пожизненная рента»**.

Договор пожизненной ренты - гражданско-правовой договор, согласно которому получатель пожизненной ренты передает принадлежащее ему на праве собственности жилое помещение в собственность плательщика пожизненной ренты, который обязуется периодически выплачивать получателю пожизненной ренты определенную

денежную сумму (ст. 583 ГК РФ). **Договор заключается с мэрией города Новосибирска.** Получатель пожизненной ренты имеет право постоянно проживать в жилом помещении.

Заключить договор пожизненной ренты могут граждане, достигшие 70-летнего возраста и 65-летнего возраста, которые являются инвалидами I группы.

Социальный проект **«Городская пожизненная рента»** реализуется в двух направлениях:

Материальное обеспечение, которое включает в себя:

- единовременную выплату при заключении договора, размер которой зависит от количества комнат в жилом помещении, передаваемом под выплату ренты (от 50000 руб. за 1-комнатную, 60000 руб. за 2-х комнатную);

- ежемесячные рентные платежи, а также возмещение расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (в среднем ежемесячные выплаты составляют 13 535 рублей)

Вторым направлением являются дополнительные социальные гарантии.

К таким гарантиям относятся:

- бесплатная юридическая помощь в оформлении документов
- социальное обслуживание на дому;
- проведение ремонта жилого помещения за счет средств бюджета города;
- оказание социальной помощи для возмещения затрат на дорогостоящие хирургические операции и лечение, устранение аварийных ситуаций;
- организация специализированного ухода силами сиделок при потере способности к самообслуживанию
- организация достойных похорон и др.

Дополнительную информацию можно получить по адресу:

630007, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, д.23, этаж 2, кабинет 2,

или по телефонам +7(383)228-80-80, 228-80-85, 228-80-76.

www.social.novo-sibirsk.r